Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Nová Ves

Identifikace zasedání

- **Datum konání:** 11. 3. 2026
- **Místo konání:** sál Obecního úřadu, Nová Ves 154
- **Zahájení:** 17:30
- **Ukončení:** 18:47
- **Zápis vyhotoven:** 16. 3. 2026
- **Zapsala:** Dagmar Petrásková

Zahájení zasedání zastupitelstva obce Nová Ves

Zasedání zastupitelstva obce Nová Ves (dále jen „zastupitelstvo“) řídil starosta obce **Lukáš Jansa**.

Starosta konstatuje, že zastupitelstvo bylo řádně svoláno a informace o jeho konání byla zveřejněna podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, na úřední desce obce.

Prezenční informace

- **Přítomni:** Martin Exner, Ing. Renáta Hakrová, Lukáš Jansa, Ing. Michaela Knížková, Martina Srncová, Ing. Petr Štorek, Ing. Bohdana Tobiášková
- **Omluveni:** Ing. arch. Miroslav Hujer, Ing. Adama Titěra
- Zastupitelstvo je usnášeníschopné. *(příloha č. 1 – prezenční listina)*

Starosta konstatuje, že zápis z předchozího zasedání byl vyhotoven, ověřen a je uložen na obecním úřadě a na webu obce k nahlédnutí. K zápisu nebyly vzneseny připomínky.

---

1) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Návrh: Ověřovatelé Ing. Michaela Knížková a Ing. Bohdana Tobiášková; zapisovatelka Dagmar Petrásková.

Návrh usnesení č. 1/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Michaelu Knížkovou a Ing. Bohdanu Tobiáškovou, zapisovatelem určuje Dagmar Petráskovou.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Michaelu Knížkovou a Ing. Bohdanu Tobiáškovou, zapisovatelem určuje Dagmar Petráskovou.

---

2) Schválení programu zasedání

Starosta navrhuje přidat bod jednání:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.

Návrh usnesení č. 2/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje program zasedání ve znění:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Dotazy a připomínky obyvatel obce.
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026.
5. Zpráva o hospodaření obce 1/2026.
6. Zpráva kontrolního výboru.
7. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro lokalitu Nové Ouholice.
8. Projednání žádosti o poskytnutí dotace Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.
10. Projednání žádosti o poskytnutí dotace Přemyslovské střední Čechy o.p.s.
11. Projednání žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
12. Diskuze

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2/2026:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele.
2. Schválení programu zasedání.
3. Dotazy a připomínky obyvatel obce.
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026.
5. Zpráva o hospodaření obce 1/2026.
6. Zpráva kontrolního výboru.
7. Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro lokalitu Nové Ouholice.
8. Projednání žádosti o poskytnutí dotace Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.
9. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.

10. Projednání žádosti o poskytnutí dotace Přemyslovské střední Čechy o.p.s.
11. Projednání žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
12. Diskuze.

---

3) Dotazy a připomínky obyvatel obce

- Nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky.

---

4) Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026

Místostarostka předkládá rozpočtové opatření č. 1/2026 *(příloha č. 2)*.

Návrh usnesení č. 3/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 3/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026.

---

5) Zpráva o hospodaření obce 1/2026

Místostarostka předkládá zprávu o hospodaření obce za 1/2026 *(příloha č. 3)*.

Návrh usnesení č. 4/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za 1/2026.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 4/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu o hospodaření obce za 1/2026.

---

6) Zpráva kontrolního výboru

Předsedkyně kontrolního výboru předkládá zprávu kontrolního výboru *(příloha č. 4)*.

Návrh usnesení č. 5/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 5/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

---

7) Projednání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro lokalitu Nové Ouholice

Starosta seznámil přítomné s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti (SoSB) se společností CETIN a.s. pro lokalitu Nové Ouholice ohledně zřízení optického internetu *(příloha č. 5)*.

Smlouva pro Staré Ouholice už byla na předchozím zastupitelstvu schvalována. Jsou v ní jen drobné změny týkající se termínů, které s ohledem na dotační podmínky chodníků a silnice je nutné umožnit delší. Ze strany obce je jako u předchozích smluv prioritní požadavek na uvedení povrchů do původního stavu, zejména u asfaltových povrchů v lokalitě nové silnice pak dostatečnou záruku. Obec toto žádá standartně po všech investorech.

Návrh usnesení č. 6/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro stavbu „FTTH_Nové Ouholice_NOMEL2 - 11010-150424“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 6/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. pro stavbu „FTTH_Nové Ouholice_NOMEL2 - 11010-150424“ a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

---

8) Projednání žádosti o poskytnutí dotace pro Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.

Starosta předkládá žádost o poskytnutí dotace Spolku seniorů obce Nová Ves, z.s. *(příloha č. 6)*. Starosta dále uvádí, že vyúčtování dotace za předchozí rok bylo spolkem předloženo řádně a v pořádku. Z toho důvodu doporučuje dotaci schválit.

Návrh usnesení č. 7/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace Spolku seniorů obce Nová Ves, z.s., IČO: 265 66 290, ve výši 50 000 Kč na činnost spolku, zejména na náklady na dopravu a vstupné na kulturně poznávací akce, zájezdovou činnost a návštěvu památek.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 7/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace Spolku seniorů obce Nová Ves, z.s., IČO: 265 66 290, ve výši 50 000 Kč, na činnost spolku, zejména na náklady na dopravu a vstupné na kulturně poznávací akce, zájezdovou činnost a návštěvu památek.

---

9) Veřejnoprávní smlouva pro Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.

Starosta předkládá návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace *(příloha 7)*.

Návrh usnesení č. 8/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se Spolkem seniorů obce Nová Ves, z. s., IČO: 265 66 290, ve výši 50 000 Kč na činnost spolku, zejména na náklady na dopravu a vstupné na kulturně poznávací akce, zájezdovou činnost a návštěvu památek, v předloženém znění, a pověřuje starostu podpisem smlouvy *(příloha č. 7)*.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 8/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se Spolkem seniorů obce Nová Ves, z. s., IČO: 265 66 290, ve výši 50 000 Kč na činnost spolku, zejména na náklady na dopravu a vstupné na kulturně poznávací akce, zájezdovou činnost a návštěvu památek, v předloženém znění, a pověřuje starostu podpisem smlouvy *(příloha č 7)*.

---

10) Projednání žádosti o poskytnutí dotace pro Přemyslovské střední Čechy o.p.s.

Starosta předkládá žádost o poskytnutí dotace *(příloha č. 8)*.

Návrh usnesení č. 9/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace společnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČO: 24828815, ve výši 10 310 Kč odpovídající částce 10 Kč na obyvatele obce, na částečné pokrytí finanční spoluúčasti společnosti k financování aktivit Strategie CLLD 2021-2027 Obnova země knížat a králů 3, grant Malý přemyslovský měšec a propagační a režijní činnost MAS.

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se společností Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČO: 24828815, se sídlem Wilsonova 599, 274 01 Slaný ve výši 10 310 Kč na částečné pokrytí finanční spoluúčasti společnosti k financování aktivit Strategie CLLD 2021-2027 Obnova země knížat a králů 3, grant Malý přemyslovský měšec

a propagační a režijní činnost MAS, v předloženém znění, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro: 7 / Proti: 0 / Zdržel se: 0

Usnesení č. 9/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace společnosti Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČO: 24828815, ve výši 10 310 Kč odpovídající částce 10 Kč na obyvatele obce, na částečné pokrytí finanční spoluúčasti společnosti k financování aktivit Strategie CLLD 2021-2027 Obnova země knížat a králů 3, grant Malý přemyslovský měšec a propagační a režijní činnost MAS.

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace se společností Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČO: 24828815, se sídlem Wilsonova 599, 274 01 Slaný, ve výši 10 310 Kč, na částečné pokrytí finanční spoluúčasti společnosti k financování aktivit Strategie CLLD 2021-2027 Obnova země knížat a králů 3, grant Malý přemyslovský měšec a propagační a režijní činnost MAS, v předloženém znění, a pověřuje starostu podpisem smlouvy (příloha č.8).

---

11) Projednání žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Starosta předkládá žádost o pokračování podpory *(příloha č. 9)*. Vzhledem k tomu, že obec podpořila Linku bezpečí i minulých letech a je i pozitivní odezva ze strany občanů i zastupitelů, doporučuje v podpoře pokračovat.

Návrh usnesení č. 10/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace Lince bezpečí, z. s., IČO: 61383198, ve výši 7 500 Kč, na provoz dětské krizové služby.

Hlasování: Pro: 7/ Proti: 0/ Zdržel se: 0

Usnesení č. 10/2/2026:

Zastupitelstvo obce Nová Ves schvaluje poskytnutí dotace Lince bezpečí, z. s., IČO: 61383198, ve výši 7 500 Kč, na provoz dětské krizové služby.

---

12) Diskuze

V diskuzi zaznělo:

- **Informace o dalším vývoji ve věci připravované vysokorychlostní tratě Praha-Drážďany,** konkrétně úseku VRT Podřipsko, který se dotýká i katastru naší obce. Ministerstvo životního prostředí zveřejnilo závěr zjišťovacího řízení EIA. To v praxi znamená,

že záměr bude pokračovat do další, podrobnější fáze posuzování vlivů na životní prostředí. Nejde tedy o finální schválení stavby, ale o potvrzení, že je potřeba dopracovat a důkladněji posoudit řadu oblastí.

Jedná se zejména o hluk, dopady na krajinu, vodní režim, dopravu, vlivy na životní prostředí a celkové dopady na dotčené obce a obyvatele.

Starosta považuje za důležité, že se v rámci tohoto řízení podařilo prosadit i několik konkrétních požadavků, které jsou pro naše území zásadní. Jde zejména o nutnost souběžně posoudit vlivy vysokorychlostní tratě a dálnice D8, dále zpracovat dopady Terminálu Roudnice VRT a také podrobněji řešit otázku kameniva a štěrkopísku, tedy odkud budou tyto suroviny brány a jak budou na stavbu dopravovány.

Významné je také to, že do zjišťovacího řízení přišlo více než 200 vyjádření, což je na obdobné stavby velmi vysoké číslo. Je tedy zřejmé, že zájem obcí, vlastníků a veřejnosti o tuto věc je v našem území mimořádný.

Pro Novou Ves je podstatné, že závěr zjišťovacího řízení potvrzuje potřebu podrobnějšího a odbornějšího posouzení celé stavby i jejích souvislostí. Jakmile bude k dispozici další vyhodnocení a konkrétnější informace dopadající přímo na naši obec, budu o tom zastupitelstvo dále informovat.

- **Zřícení ohradní zdi na Vepřeckém hřbitově** – po zjištění havárie bylo místo zabezpečeno, aby nedošlo k úrazu nebo dalšímu ohrožení. Následně jsme věc oznámili příslušným úřadům, zejména Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou, a požádali jsme o další postup. Zeď byla bohužel památkově chráněna. Z odpovědi památkové péče vyplynulo, že památkově chráněna je **celá ohradní zeď s branou**, nikoli pouze její část. To znamená, že opravu nebude možné řešit jen běžným stavebním způsobem, ale bude nutné postupovat v souladu s požadavky památkové péče a po dohodě s Národním památkovým ústavem.

  Památková péče nám doporučila svolat místní šetření, nechat stav zdi posoudit statikem nebo stavebním inženýrem a při opravě využít pokud možno stávající materiál a dodržet původní technologii zdění. Současně doporučila prověřit i odvodnění areálu, protože příčinou poškození může být nejen stáří zdi, ale i dlouhodobé zamokření.

  Řešen byl také strom v blízkosti poškozeného místa. Podle vyjádření úřadu je možné jeho pokácení, pokud se potvrdí narušení stability a potřeba zásahu, přičemž bude následně v areálu hřbitova stanovena náhradní výsadba.

  V nejbližší době tedy proběhne zejména místní šetření s dotčenými orgány, odborné posouzení technického stavu zdi a následný návrh dalšího postupu opravy. Jakmile budeme mít konkrétnější výstupy, budu zastupitelstvo dále informovat.

- **Poděkování** přítomným dobrovolníkům a spolkům za úklid v rámci akce Ukliďme Česko. V dalším bodě poděkoval starosta všem, kteří se letos zapojili do organizace, nebo

samotného úklidu každoroční akce Ukliďme Česko. Velmi si váží toho, že akce probíhala ve všech našich místních částech a že i letos měla skutečný smysl. Díky společnému úsilí se opět podařilo uklidit veřejná prostranství, cesty, příkopy i další problematická místa a celá obec zase prokoukla.

Je dobře, že se tato akce u nás stává tradicí a že se do ní pravidelně zapojuje tolik lidí. děkuji.

- **Proběhne svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu** tento víkend. Jak bylo zmíněno v zářijovém zpravodaji, loňský svoz velkoobjemových odpadů se vymkl kontrole – množství odpadu bylo mnohonásobně vyšší, než obec smluvně plánovala, a někteří lidé vozili odpad z podnikatelské činnosti nebo dokonce z jiných obcí. Náklady pak nese obec, tedy všichni poplatníci, a tím se snižuje prostor pro jiné služby a investice. Aby se situace vyřešila a zároveň zachovala možnost mobilního svozu pro všechny poctivé občany, zavádí se nově při svozech jednoduchá evidenci a jasná pravidla: • svoz je určen pouze pro občany obce Nová Ves a vlastníky nemovitostí v obci, • na stanovištích bude přítomen pracovník obce, který bude evidovat zejména číslo popisné a druh odpadu, • pneumatiky z osobních automobilů bez disků se přijímají nově v limitu max. 4 ks na domácnost na jeden svoz, • odpady z podnikání v rámci obecního svozu se nepřebírá.
- Dotaz paní J. na **doplnění mobiliáře**, zejména na další koše, nepořádek od psů. Starosta odpověděl, že s novým mobiliářem se počítá. Doplní se nové koše, zejména ty se sáčky na psí exkrementy. Papírové budou nahrazeny stojany s igelitovými, neboť papírové lidé nepoužívají a v koši jich 95% je igelitových. Bude též doplněn mobiliář na zastávky do Nových Ouholic.
- Dotaz – hosté: pan K. na **nefunkční lampu** u č.p. 208 a **opravu ulice ke školce.** Starosta mu odpověděl, že lampu zadá k opravě a ulici momentálně řeší majetkově, neboť není v majetku obce. Hned poté by se přistoupilo k její opravě.
- Dotaz – hosté: pan P. na **rozšíření kamerového systému, zda se s tím počítá.** Starosta mu odpověděl, že do budoucna ano. Ale jedná se o velmi drahý systém. Momentálně jsou monitorována 2 veřejná prostranství v Nové Vsi, do budoucna je plán rozšířit i do dalších částí obce, zejména na zastávky a kontejnerová hnízda, kde se neustále řeší nepořádek. Pořízení je velmi nákladné, proto bude jeho rozšiřování probíhat postupně.

Termín konání dalšího zasedání zastupitelstva: 22. 4. 2026

Po skončení diskuse starosta ukončil zasedání zastupitelstva obce.

Závěr

Starosta zasedání ukončil v **18:47** hodin.

Ověření zápisu

Ověřovatelé:

- Ing. Michaela Knížková
- Ing. Bohdana Tobiášková

Starosta:

- Lukáš Jansa

Zapisovatelka:

- Dagmar Petrásková

Přílohy

1. Prezenční listina
2. Rozpočtové opatření č. 1/2026
3. Zpráva o hospodaření obce 1/2026
4. Zpráva kontrolního výboru
5. SoSB CETIN a.s. – Nové Ouholice
6. Žádost o dotaci – Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace – Spolek seniorů obce Nová Ves, z.s.
8. Žádost o dotaci – Přemyslovské střední Čechy o.p.s.
9. Žádost o podporu – Linka bezpečí, z.s.